

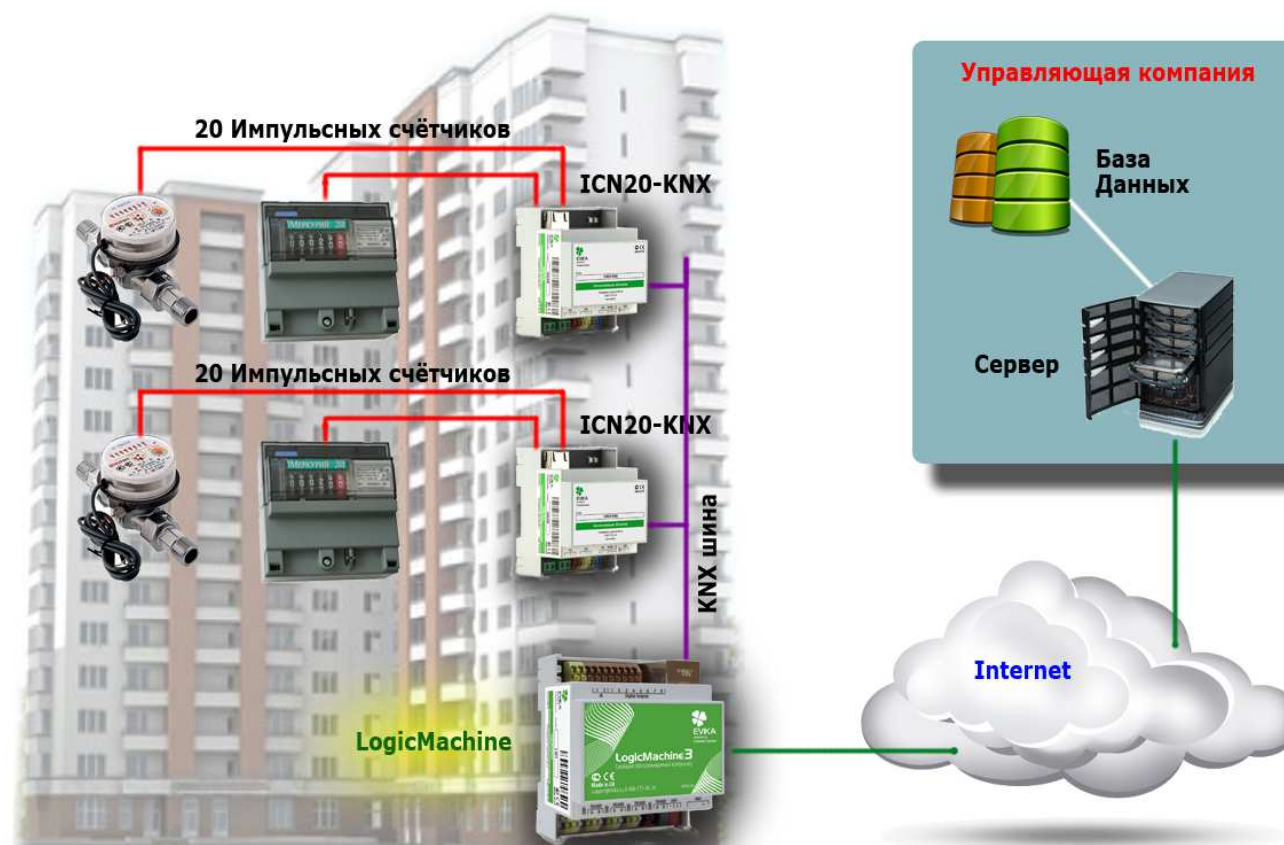


ОТ УЧЕТА К УПРАВЛЕНИЮ ЖКХ

ООО «ЭВИКА»
Представитель в УрФО
Вадим Крысов
Адрес: 111024, г. Москва,
1-я ул. Энтузиастов, д.3, ком. 46
Тел.: 8 (800) 775 06 34
Моб.: +7 (908) 924 26 25

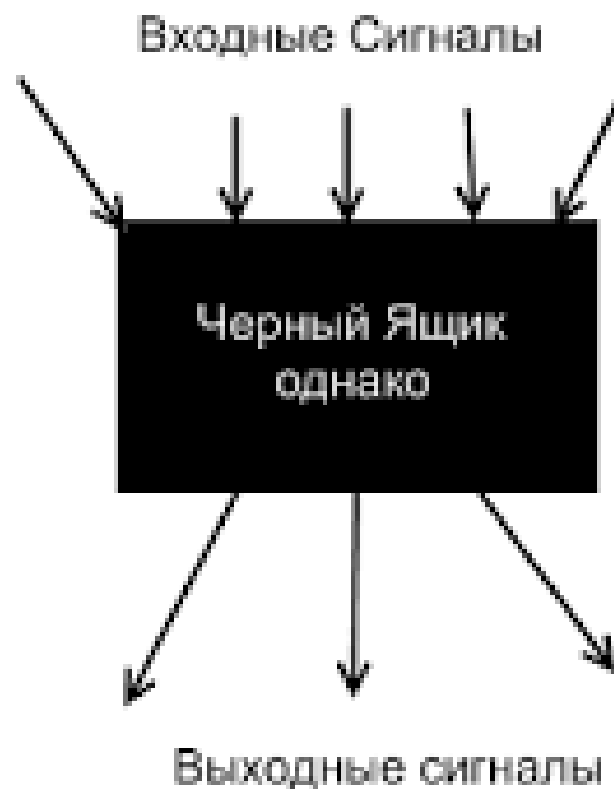
Сбор данных со счетчиков в управляющей компании (реализованный проект)

- ✓ Пилотный проект:
сейчас - 2 дома
- ✓ В каждом доме
порядка **1500 - 2000**
счетчиков теплой и
холодной воды
- ✓ По *плану* система
будет управлять **60**
домами, то есть
получать данные со
100 000 счетчиков



Принцип управления

- ✓ Входные сигналы
внешние воздействие
управление
- ✓ Выходные сигналы
состояние объекта

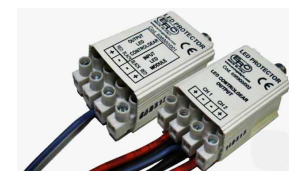


Управление в МОП

✔ Отопление:
 позтажное



✔ Освещение
 зоновое
 (несколько зон на
 этаже)



Показания приборов учета

 Импульсный выход



 ModBus



 RS-485



Управление в квартирах

Контроль

- ✓ Температуры
- ✓ Протечек
- ✓ Пожарный датчик



Управление

- ✓ Подача горячей воды
- ✓ Подача холодной воды
- ✓ Подача теплоносителя



Puzzle 2 канала бинарный ввод вывод 1 – Wire

- ✓ Управление: 1- Wire
- ✓ Подключение 3-х проводное
- ✓ 2 бинарных универсальных канала ввода-вывода
- ✓ Режим «Вход»: до 28 В
- ✓ Режим «Выход»: Открытый коллектор, до 28 В, 20 мА



LogicMachine Wall

Набор портов и интерфейсов

- ✓ 1 Ethernet 10/100? PoE (Passive 24 В)
- ✓ 1 Bluetooth Low Energy (BTA 4.0)
- ✓ 1 USB 2.0
- ✓ 1 EnOcean

Встроенные устройства и датчики

- ✓ Датчик жестов
- ✓ Датчик освещенности (с определением цвета)
- ✓ Зуммер
- ✓ Датчик качества воздуха
- ✓ Термометр
- ✓ Датчик влажности
- ✓ Датчик давления
- ✓ RGB подсветка, управляемая



LogicMachine LoadBalancer

Характеристики

- ✓ Процессор Intel Atom E3815
1,46 GHz Single Core? 512 Cache
- ✓ 1 SO-DIMM слот, для модулей до 8 GB
- ✓ 1 SATA2 port
- ✓ 1 eMMC модуль 4 GB, встроен
- ✓ PCI Express
- ✓ 1 Ezernet 10/100/1000
- ✓ 1 USB 3.0
- ✓ 2 USB 2.0 (+ 3 внутри)
- ✓ 1 HDMI 1.4a
- ✓ 1 VGA
- ✓ Питание 12...19 V DC



IP коммутатор 4+1 (Switch-4)

Подключения

- ✓ 5 портов Ethernet 10/100+PoE Passive
- ✓ 2 независимых входа питания

Установка

- ✓ На DIN рейку
- ✓ На стену
- ✓ Низкий корпус



Вопросы?



Европейская классификация

Building Automation and Control (BAC) efficiency classes to EN 15232		Efficiency factor for thermal energy			Efficiency factor for electrical energy		
		Office	School	Hotel	Office	School	Hotel
A	High energy performance building automation and control system (BACS) and technical building management (TBM)	0.70	0.80	0.68	0.87	0.86	0.90
B	Advanced BACS and TBM	0.80	0.88	0.85	0.93	0.93	0.95
C	Standard BACS	1	1	1	1	1	1
D	Non energy efficient BACS	1.51	1.20	1.31	1.10	1.07	1.07



Открытое Акционерное Общество «УРАЛЬГРАЖДАНПРОЕКТ»

ул. Шевченко, д. 9, г. Екатеринбург, РОССИЯ 620027, а/я 193
Тел. (343) 388-25-94. Факс (343) 388-25-36
http://www.ugp66.ru e-mail: ugr@66.ru

ОКПО 04008085, ОГРН 1025602946776, ИНН/КПП 6659005298/665901001

№ 143/02 от 14.03.13.

Шамин В.В. МУП "УКС г.Екатеринбурга"
Главному инженеру
В.В. Буликову
620144, г.Екатеринбург,
ул.Пейкманша, 110а

На № 10-1083 от 19.03.2013

По вопросу работы вытяжной
вентиляции в жилых домах № 10,
11, 12, 13, 14 микрорайона по ул.
8 Марта в г.Екатеринбурге

Уважаемый Виталий Викторович!

Последние несколько лет мы с Вами занимаемся вопросами о работе естественной
вентиляции в жилых домах микрорайона по ул.8 Марта. В результате этого было принято и
реально воплощено много решений, как то:

- наращивали вентиляционные шахты на крыше до $h = 3,70$ м;
- исключали сплошную продольную внутреннюю стену на чердаке, улучшая приток
воздуха к входу в вентиляционные шахты;
- делили чердачное пространство на участки по принадлежности их к каждой venti-
ляционной вытяжной шахте, выполняя дополнительные перегородки с установкой в них до-
полнительных дверей.

Все эти мероприятия не дают охлаждаемого эффекта. Причина, на наш взгляд, одна: в
жилых помещениях нет притока, так как установлены герметичные пластиковые окна, а
должной эксплуатации их с целью работы вентиляции не обеспечивается.

Для улучшения работы вытяжной вентиляции можем предложить вариант установки
в наружных стенах жилых комнат и кухни прищочного клапана типа КИВ-125.

Более затратный вариант: дополнительно выполнить принудительную вентиляцию,
для чего на вентиляционных шахтах установить крышные вентиляторы. Но такое решение
будет опять действенно при организации нормального притока в квартиры.

Технический директор

Г.Г. Котлов

Певнер В.Ф.
388-25-90

